

प्रेषक,

अजय कुमार जोशी,
प्रमुख सचिव,
उत्तर प्रदेश शासन।

सेवा में,

निदेशक,
पंचायतीराज,
उ०प्र० लखनऊ।

पंचायती राज अनुभाग-3

लखनऊ:

दिनांक: 20 सितम्बर, 2006

विषय:- बहुउद्देशीय पंचायत भवनों के निर्माण लागत में संशोधन।

महोदय,

उपर्युक्त विषयक आपके पत्र संख्या-5/1632/2006-191/96, दिनांक 27-07-2006 के संदर्भ सहित शासनादेश संख्या-1761/33-3-2001-202/2000, दिनांक 24-3-2001, जिसके द्वारा प्रदेश की ग्राम पंचायतों में पंचायत भवन निर्माण की लागत रू० 2.50 लाख (प्रति पंचायत भवन) निर्धारित की गयी थी, के क्रम में मुझे यह कहने का निदेश हुआ है कि निर्माण लागत में मजदूरी की दरों तथा भवन सामग्री में वृद्धि को देखते हुए प्रति पंचायत भवन निर्माण लागत रू० 3.16 लाख एतद्वारा निर्धारित की जाती है।

2- भवन निर्माण की डिजाइन व कुसी में किसी प्रकार का संशोधन नहीं किया जायेगा तथा पूर्व की भौति अनुमोदित/संशोधित लागत की 10 प्रतिशत धनराशि ग्राम पंचायतों द्वारा अपने आय के स्रोतों से वहन की जायेगी तथा निर्माण कार्य सक्षम स्तर से तकनीकी स्वीकृति प्राप्त होने के बाद ही किया जायेगा।

3- प्रश्नगत पंचायत भवन की निर्माण लागत के आंगणन जैसे कि प्रायोजना संरचना एवं मूल्यांकन प्रभाग/नियोजन विभाग द्वारा अनुमोदित किए गये हैं, मूल रूप में संलग्न कर प्रेषित किए जा रहे हैं। संशोधित दरों के सम्बन्ध में वित्त विभाग की सहमति भी प्राप्त कर ली गयी है।

कृपया इस सम्बन्ध में आपके स्तर से अग्रेतर कार्यवाही सुनिश्चित कराये जाने हेतु सम्बन्धित परिधिगत/समस्त अधिकारियों को आवश्यक परिपत्र जारी किया जाये।

संलग्नक-यथोक्त।

सुवदीय,

(अजय कुमार जोशी)
प्रमुख सचिव।

संख्या-2056(1)/33-3-2006, तददिनांक।

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

1- वित्त (ई०-2) अनुभाग/मूल्यांकन रचना एवं प्रयोजन प्रकोष्ठ, नियोजन विभाग उ०प्र०।

2- गार्ड फाइल।

आज्ञा से,

3383

निदेशक (पंचा०)
20/9

Sub
- 5
20/9

NO	ITEM	Qty	UNIT	RATE	AMOUNT
1	Earthwork in excavation in Foundation	39.54	cum	31.7	1253.42
2	Earth Work in Filling	25.01	cum	22.10	552.72
3	Cement Concrete in Foundation & Under Floor 1:6:12(1 cement:6 fine sand:12 graded brick ballast 40 mm nominal size)	14.70	cum	1218.00	17904.60
4	R.B.Work in Lintel	0.37	cum	2898.00	1072.26
5	R.C.C.Work on Slab	9.81	cum	3974.40	38988.86
6	R.C.C.Work Beam	0.44	cum	4207.60	1851.34
7	Brick Work in (1:6)Cement & Fine Sand Mortar in Foundation	22.23	cum	1691.90	37610.94
8	Brick Work in (1:6)Cement & Fine Sand Mortar in Super Structure	45.30	cum	1776.10	80457.33
9	P/L 25MM Thick D.P.C.	13.89	Sqm	106.30	1476.51
10	P/L Ant termite Treatment	97.18	Sqm	53.80	5228.28
11	S/F 32 mm Thick Flush Door Shutter	10.40	Sqm	870	9113.52
12	MS/Iron Work in Hold Fast	9.00	Kg	31.50	283.50
13	M.S/Iron Work in Grill	257.04	Kg	34.50	8867.88
14	Fabrication of Z Section Window	293.76	Kg	37.30	10957.25
15	M.S/Iron Work in R.C.C./R.B	8.26	Kg	2779.30	22957.02
16	M.S./Ironwork in Angle Iron Chaukhat	67.47	Kg	31.50	2125.31
17	Fixing of Chaukhat				0.00
	D.	5.00	No	63.50	317.50
	W	7.00	No	45.50	318.50
	V	1.00	No	27.60	27.60
18	P/L 20 mm Thick Plaster in (1:4) Cement & Coarse Sand Mortar on Spring / Dado	18.14	Sqm	103.50	1877.49
19	P/L 15 mm Thick (1:6) Plaster Cement & Fine Sand Mortar	217.59	Sqm	51.10	11118.85
20	Ruled Pointing in (1:3) Cement & Sand Mortar	159.93	Sqm	30.10	4861.87

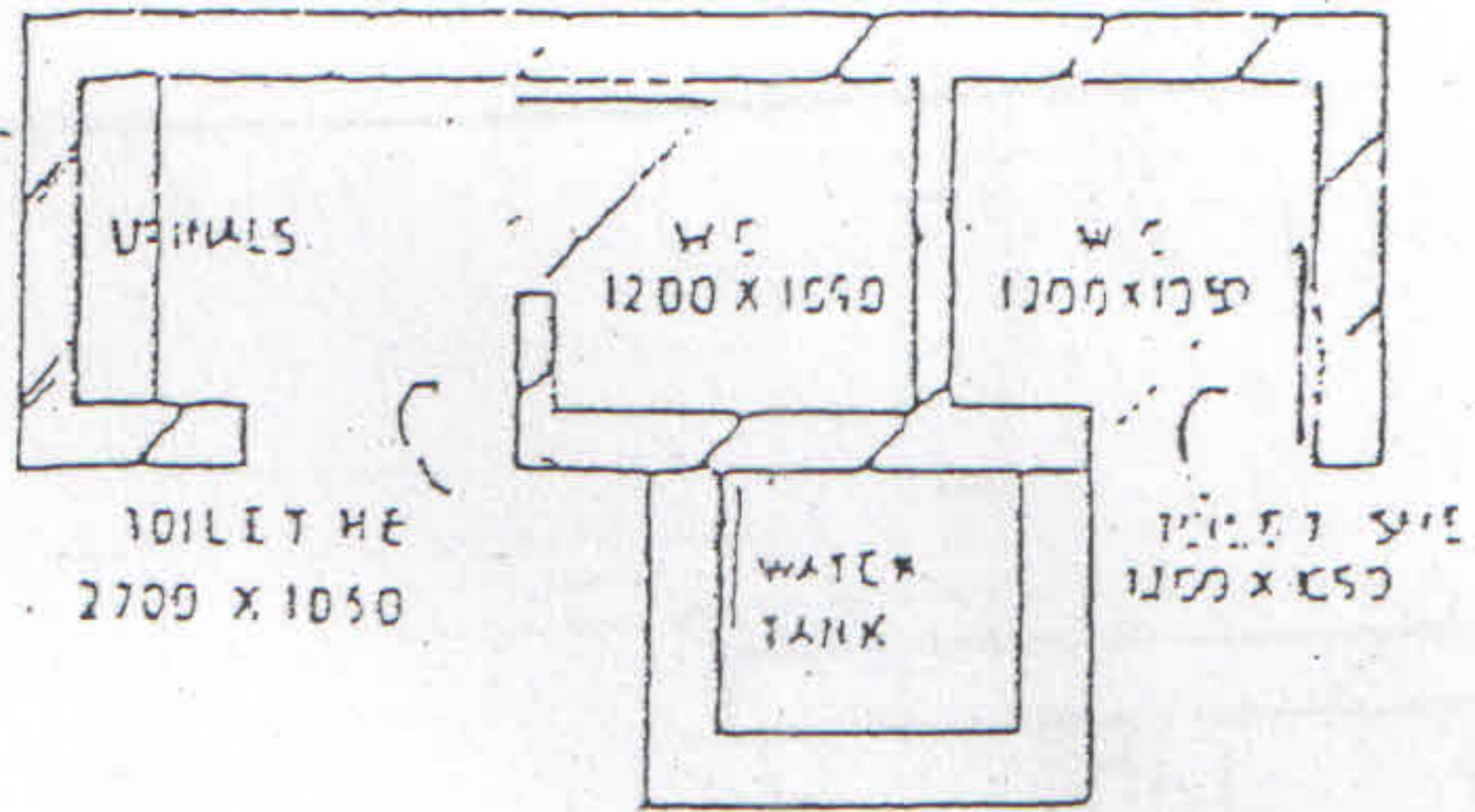
1111

S.NO	ITEM	Qty	UNIT	RATE	AMOUNT
21	P/L 15 mm Thick C.C. Floor	83.38	Sqm	93.80	7821.04
22	Painting on Steel Surface	9.18	Sqm	35.90	329.56
23	Painting on Wooden Surface	20.80	Sqm	37.30	775.84
24	White Washing three Coats with Lime	300.97	Sqm	4.70	1414.56
25	Color Wash Lime	159.93	Sqm	6.40	1023.55
26	P/F 25 mm thick Glass panes	9.18	Sqm	269.10	2470.34
27	P/Oxidized Iron sliding Door Bolt	9.00	No	70.00	630.00
28	P/Oxidized Iron Tower Door Bolt	5.00	No	25.00	125.00
29	P/Oxidized Iron Handle	10.00	No	15.00	150.00
30	P/M water Proofing Compound	6.95	Kg	40.00	278.00
31	Inda mark II hand pump	1.00	No	22000	22000/-
32	TOILET BLOCK	1.00	No	23000.00 13500	23000.00 13500/-
				15000.00	15000.00

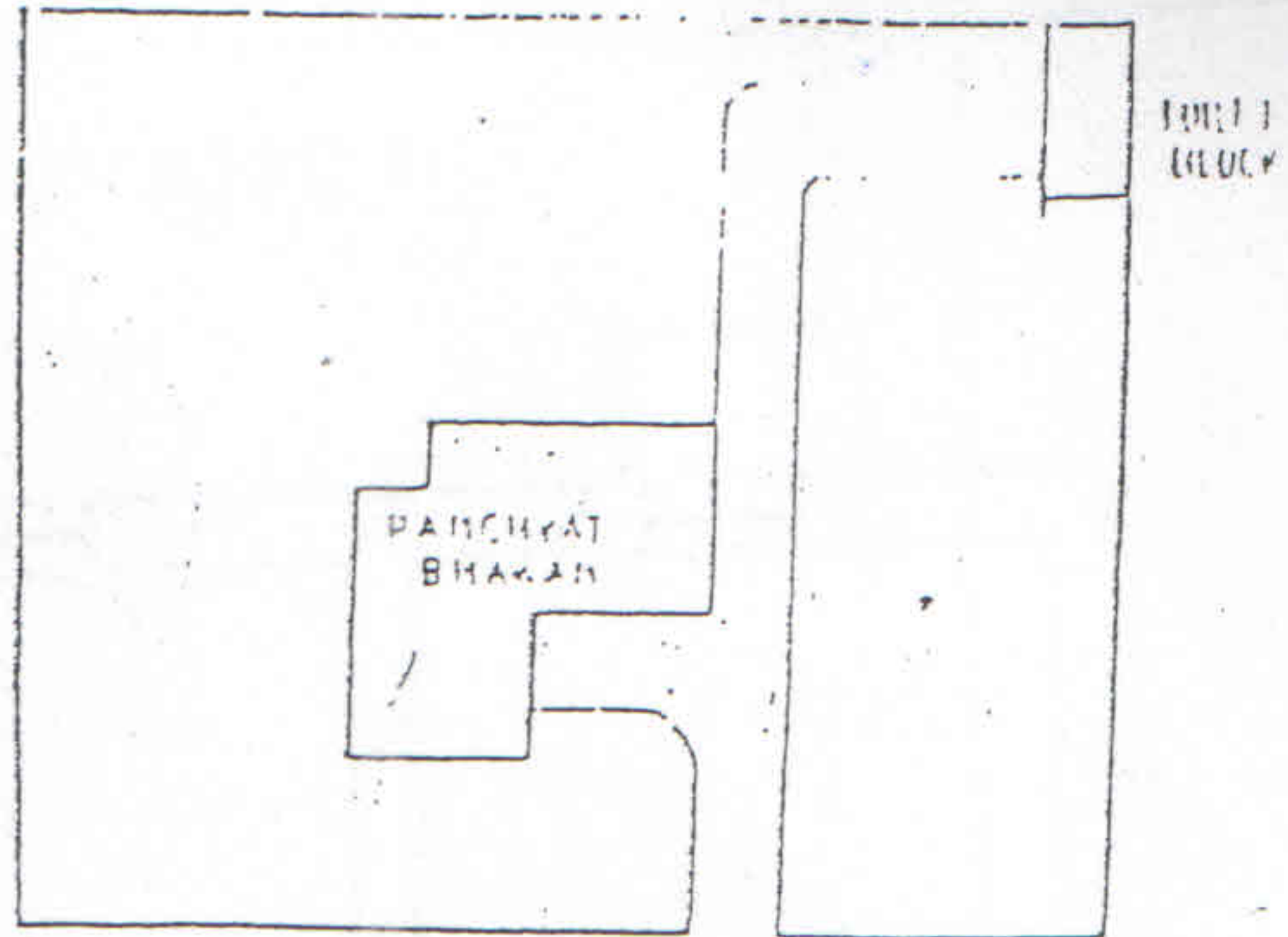
Total 312240.44 309740.44
Add 5% contingencies 2/10 15612.02 6196.8
Grand Total 327852.46 315935

Say Rs 3.30 3.16 Lacs

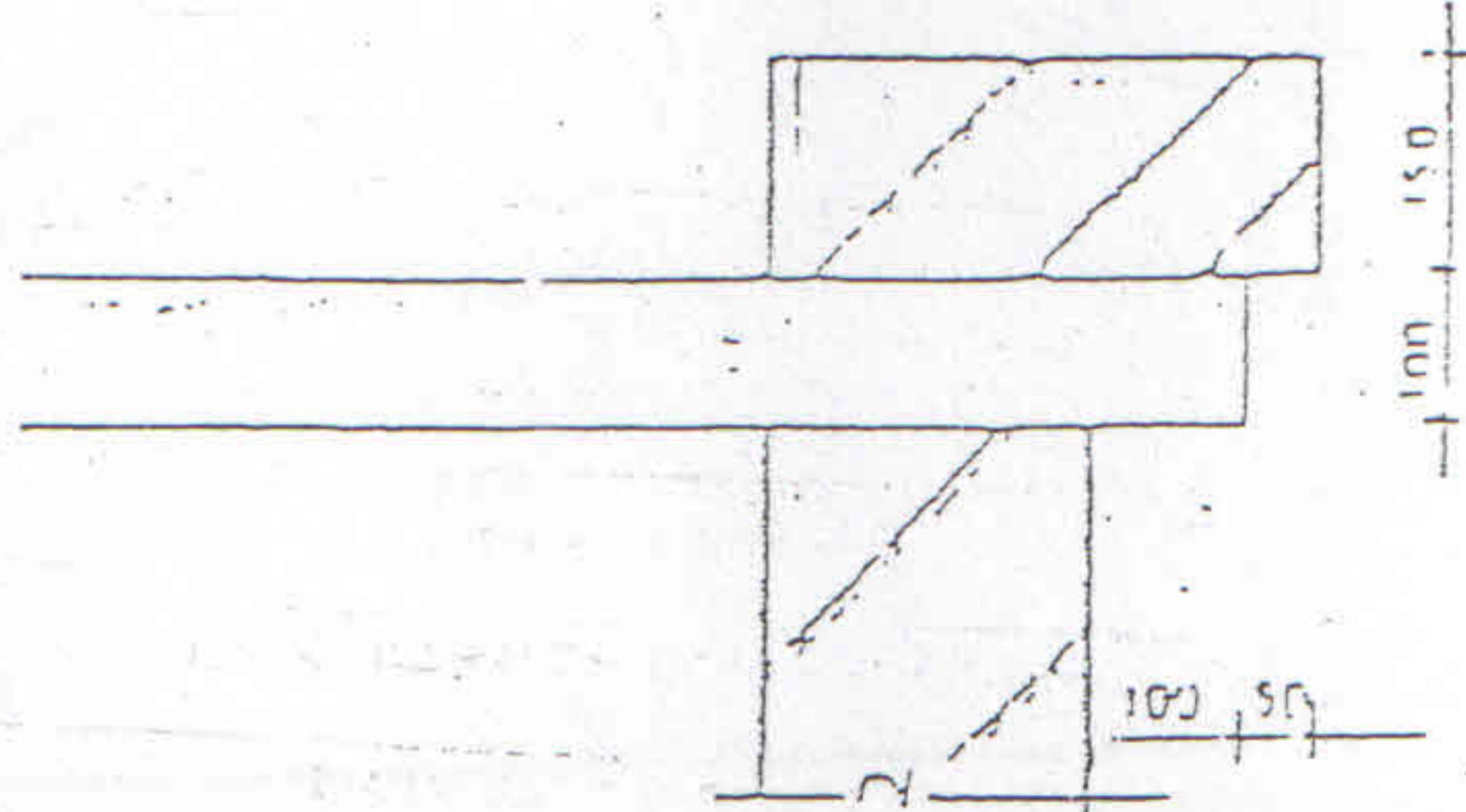
(श्री. एवोण कुमार)
भूमि व्यवस्था
जिला: ...
...



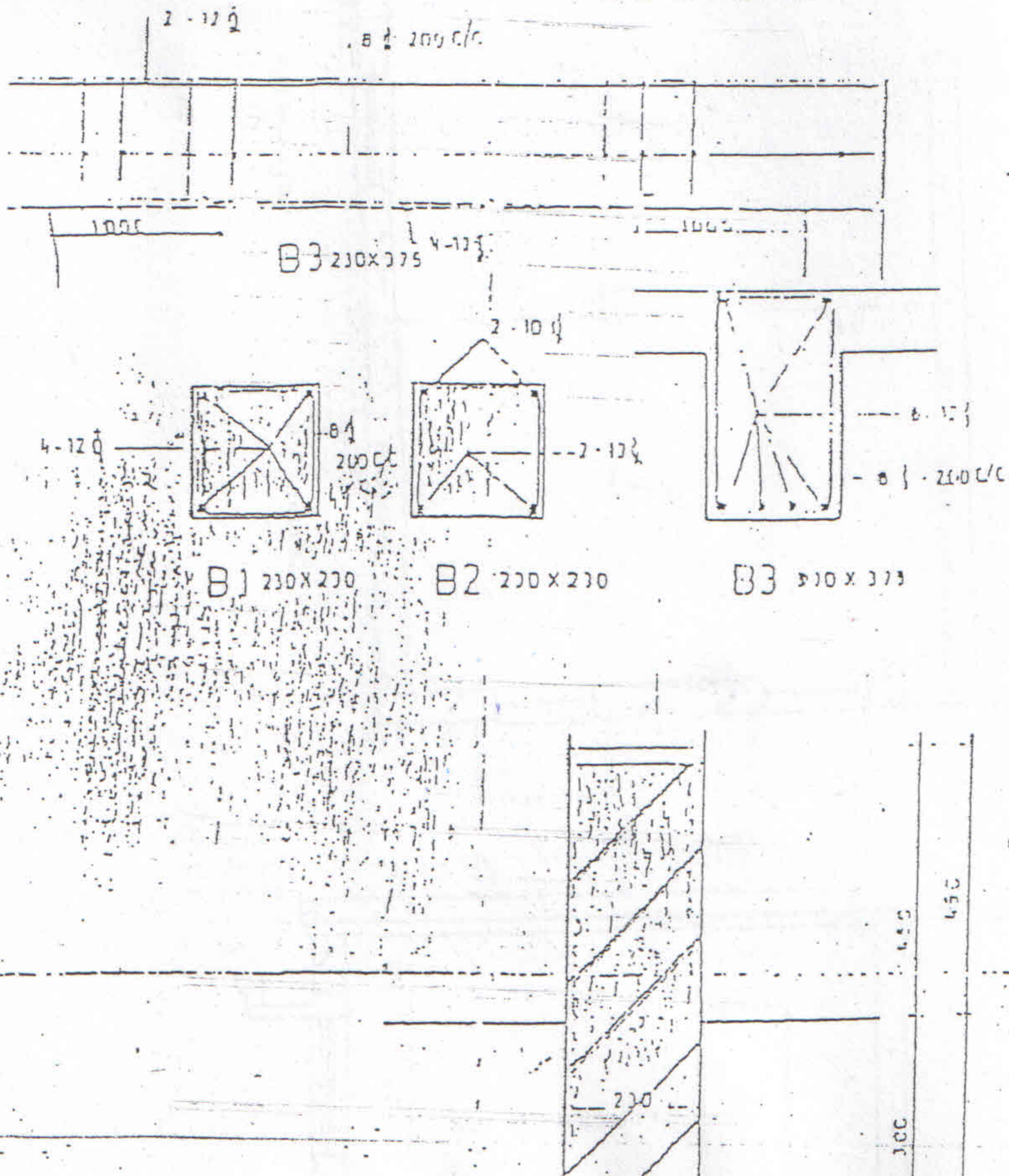
TOILET BLOCK



KEY PLAN



DETAIL X



Legend.

S NO	SYMBOL	ITEM
1		BUILD
2		FAN
3		SWITCH BOARD
4		DISTRIBUTION BOARD
5		POWER POINT

schedule of opening

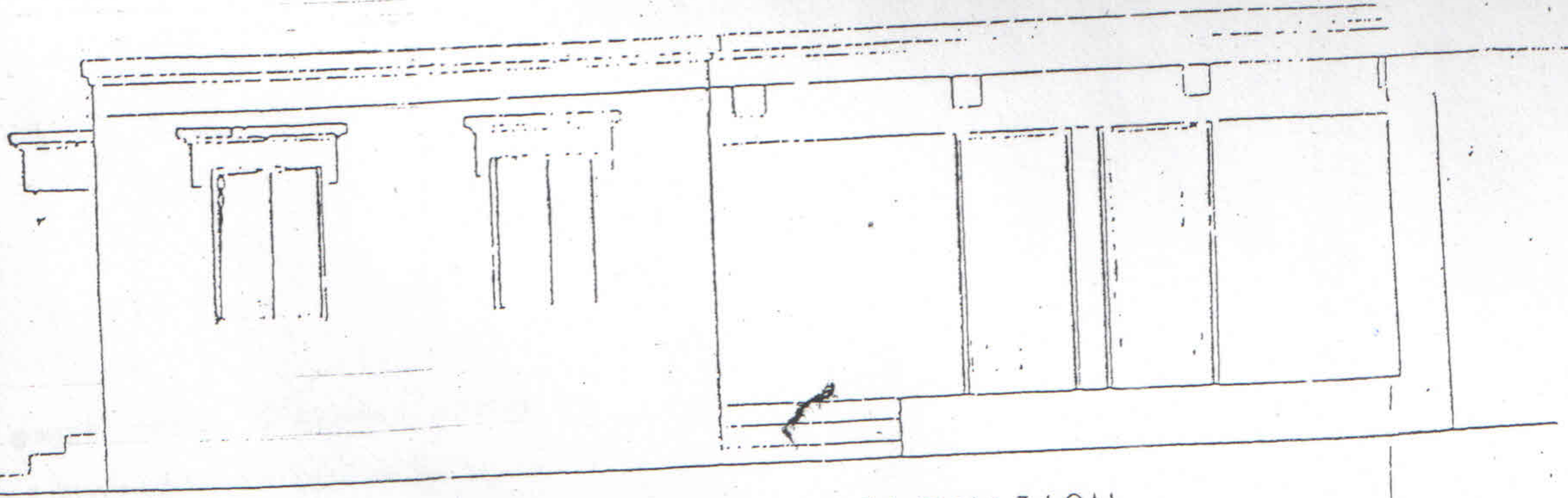
S NO	ITEM	SIZE	CHILL	LINTEL
1	D	1000 X 2100		2100
2	D1	750 X 2100		2100
3	W	700 X 1200	900	2100
4	V	450 X 600	1500	2100

PANCHAYAT
BHAWAN

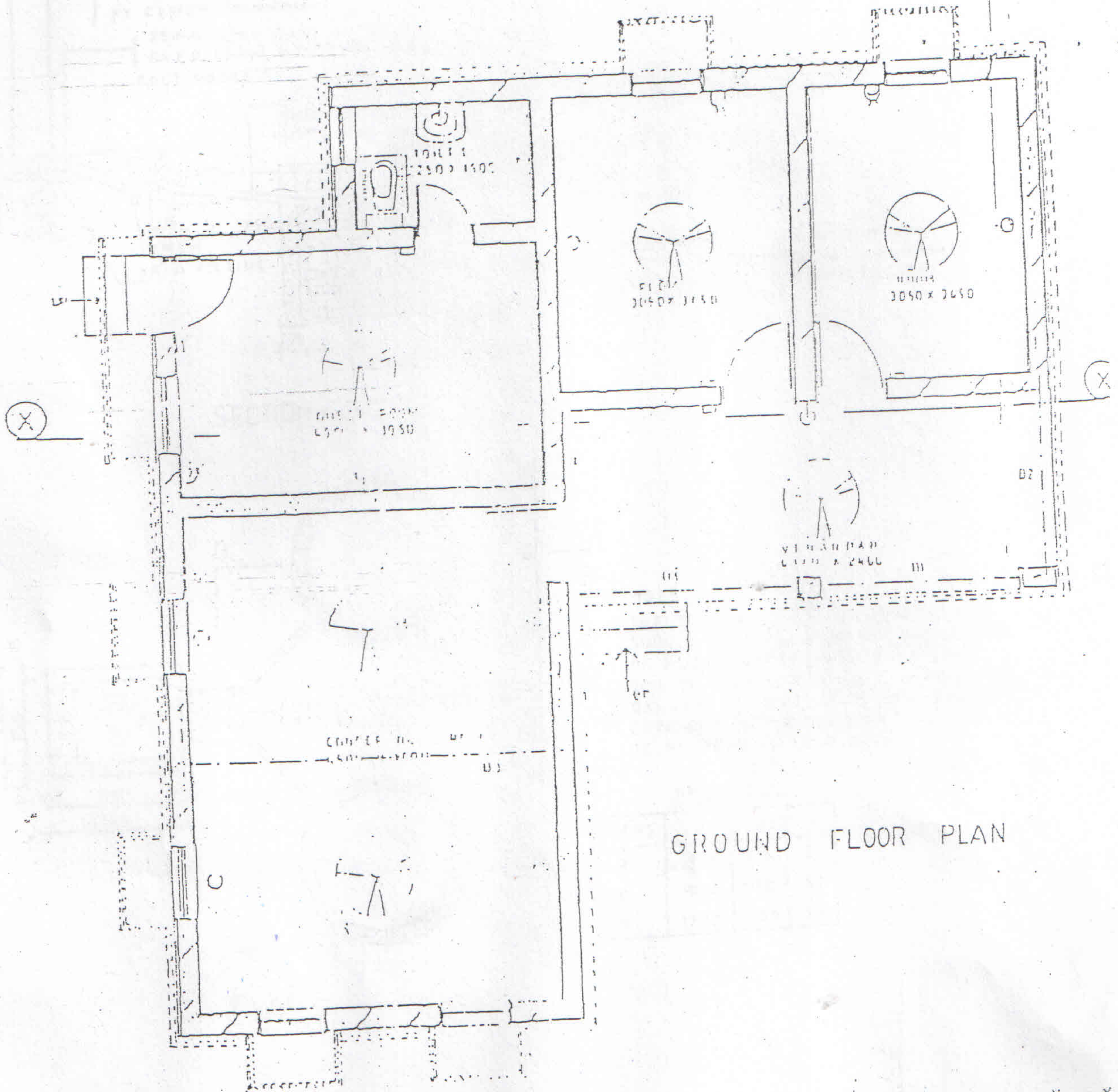
ARCHITECT
C & D SERVICES
U.P. JAL NIGAM

1/50
SCALE

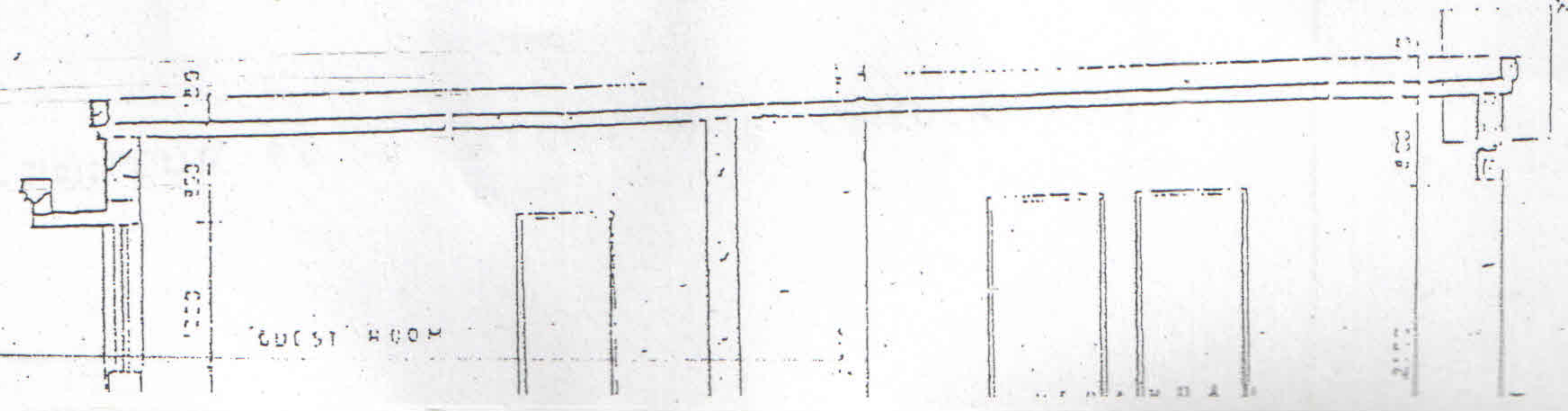
OCT 00
DA

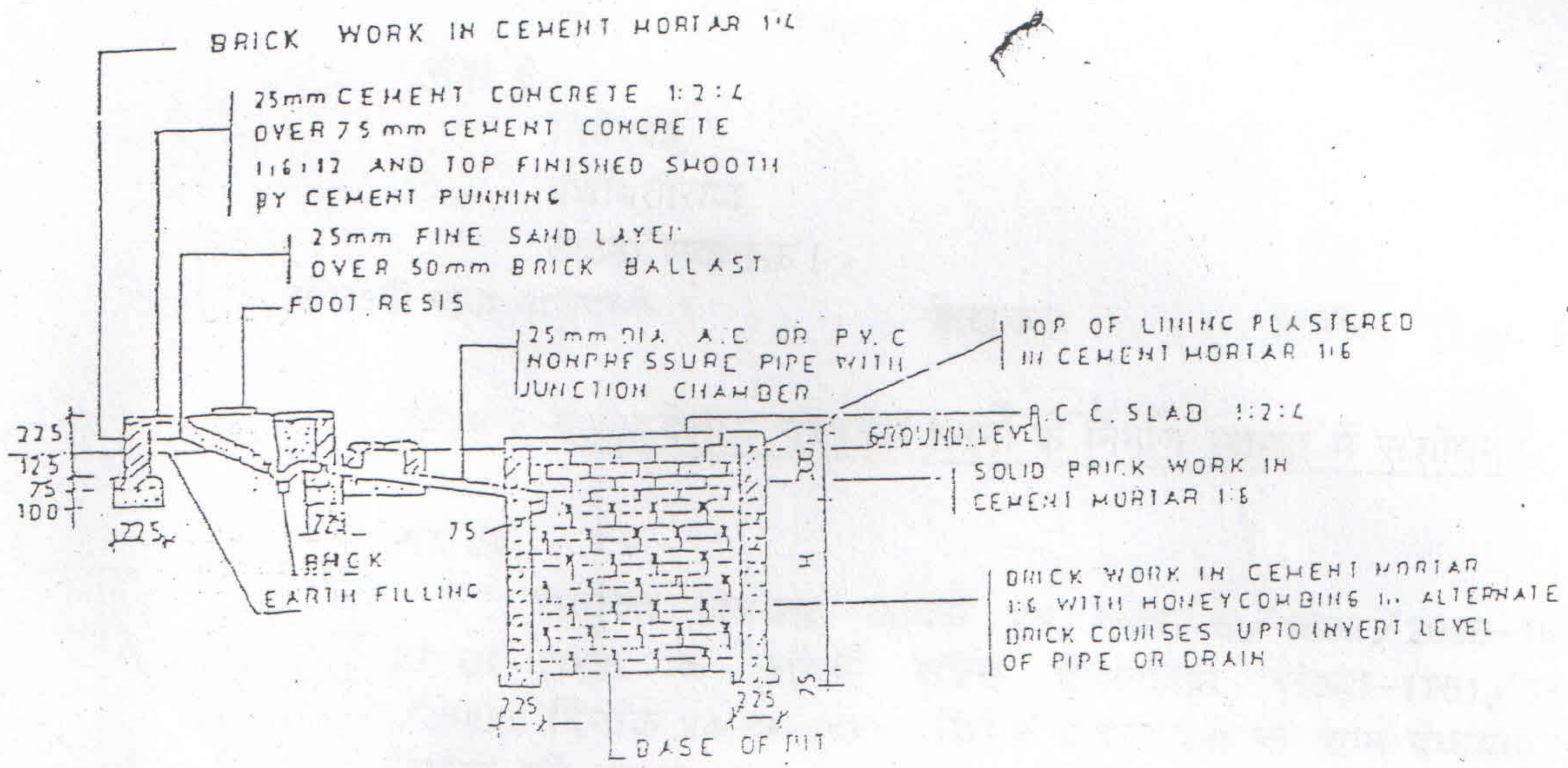


FRONT ELEVATION

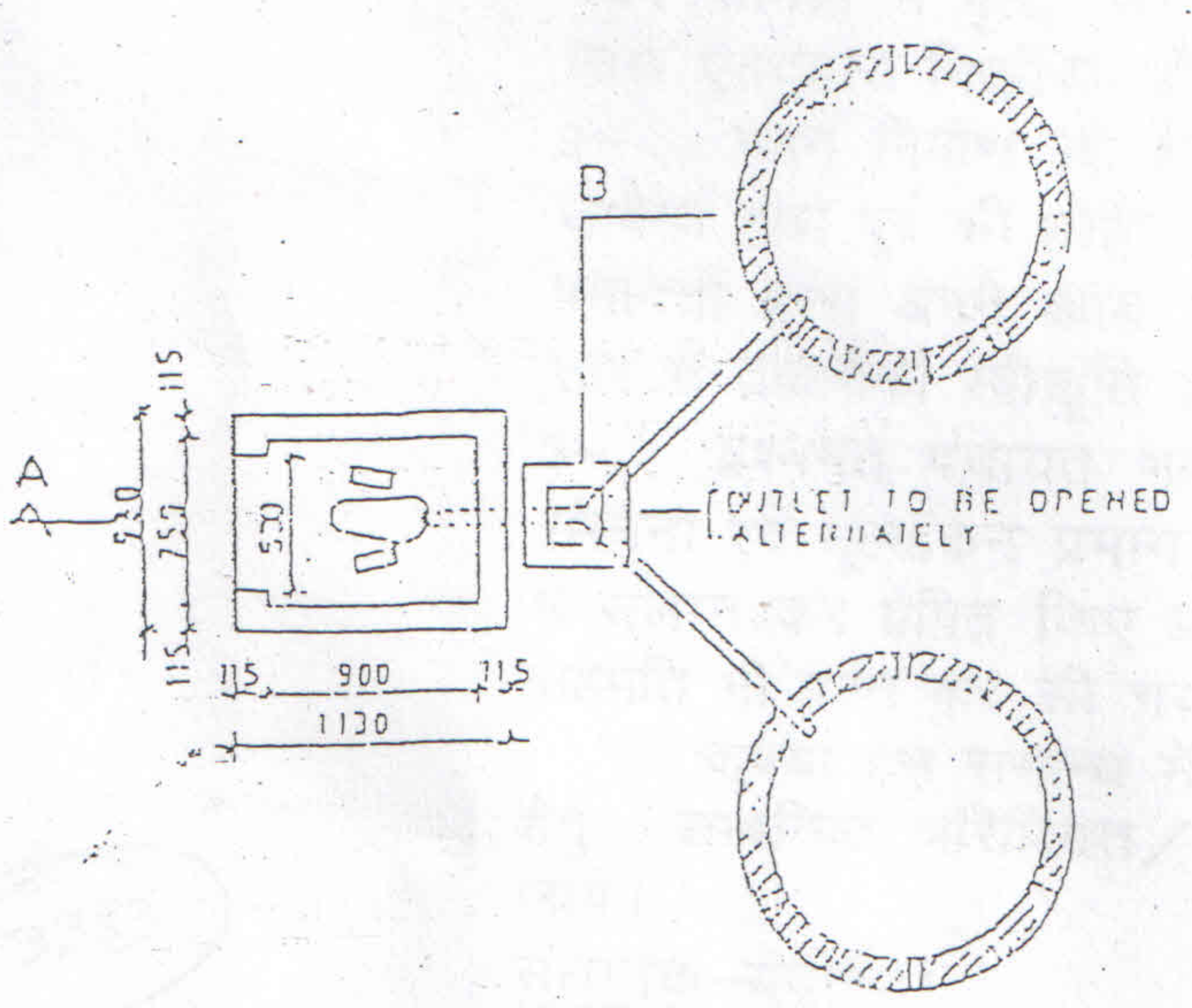


GROUND FLOOR PLAN





SECTION A B C



PLAN

NOTE:
 THE SIZE OF HOLES IN HONEYCOMBING SHOULD BE 50mm WIDE AND FULL HEIGHT OF BRICK COURSE. HOWEVER IN SANDY SOIL OR WHERE THERE ARE CHANCES OF DAMAGE BY FIELD RATS OR WHERE SAID ENVELOPE IS PROVIDED, WIDTH OF HOLES BE REDUCED TO 12 TO 15mm

DRY PIT

USERS	II	II	I
5	900	650	50
10	1000	1050	50
15	1700	1100	60

FIG. 21.3(c): POUR FLUSH LATRINE WITH CIRCULAR PITS